



ประกาศเทศบาลตำบลดงมะไฟ  
เรื่อง การประมูลให้เช่าทรัพย์สินของเทศบาลตำบลดงมะไฟ

ด้วยเทศบาลตำบลดงมะไฟ ตำบลขมิ้น อำเภอเมือง จังหวัดสกลนคร มีความประสงค์จะ  
ประมูลให้เช่าทรัพย์สินของเทศบาลตำบลดงมะไฟ จำนวน ๑ รายการ ดังนี้

๑. แท่นตลาด (แท่นคอนกรีตวางขายสินค้า) ในตลาดสดเทศบาลตำบลดงมะไฟ จำนวน  
๓ แท่น ดังนี้

- แท่นที่ ๒๒
- แท่นที่ ๓๐
- แท่นที่ ๘๑

ซึ่งมีกำหนดระยะเวลาให้เช่า ๑ ปี

ดังนั้น เพื่อให้การดำเนินการปฏิบัติงานเป็นไปตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการ  
จัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์กรปกครองท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๔๓ จึงกำหนดคุณสมบัติหลักเกณฑ์ และ  
เงื่อนไข ผู้เข้าประมูลไว้ดังนี้

๑. ผู้ยื่นเสนอราคาประมูลต้องมีสัญชาติไทยเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะ และเป็นผู้ที่สามารถ  
ดำเนินงานที่ประมูลได้ มีภูมิลำเนาหรือถิ่นที่อยู่เป็นหลักแหล่ง มีอาชีพมั่นคงและเชื่อถือได้ หรือเป็นนิติบุคคล  
เช่น ห้างหุ้นส่วนสามัญนิติบุคคล ห้างหุ้นส่วน หรือบริษัทจำกัด โดยผู้ยื่นเสนอราคาประมูลจะต้องเป็นผู้มี  
อำนาจลงนามในสัญญาหรือเป็นผู้ที่ได้รับมอบอำนาจที่ชอบด้วยกฎหมาย

๒. ต้องไม่เป็นผู้มีประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประมูลรายอื่นที่เข้าร่วมประมูลราคาให้แก่เทศบาล  
ณ วันประกาศประมูล หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นที่ขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประมูล  
เช่าครั้งนี้

๓. ต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสารหรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาล  
ของผู้เข้าประมูลจะได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์หรือความคุ้มกันเช่นนั้น

๔. ไม่เป็นผู้ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการหรือของหน่วยงานการ  
บริหารท้องถิ่น และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ที่  
งานตามระเบียบของทางราชการ

๕. จะต้องไม่เป็นผู้ที่เทศบาลตำบลดงมะไฟเคยบอกเลิกสัญญาเช่าเนื่องจากผิดสัญญาหรือมี  
หนี้ค้างชำระกับเทศบาลตำบลดงมะไฟมาก่อน

๖. กำหนดยื่นซองประมูลเช่าทรัพย์สินของเทศบาลตำบลดงมะไฟ ในวันที่ ๓๑ ตุลาคม  
๒๕๖๖ เวลา ๐๘.๓๐ น- ๑๒.๐๐ น. สถานที่ยื่นซองประมูล ณ กองคลัง อาคารสำนักงานเทศบาลตำบล  
ดงมะไฟ

๗. กำหนดการเปิดซองประมูลเช่าทรัพย์สินของเทศบาลตำบลดงมะไฟ ในวันที่ ๓๑ ตุลาคม  
๒๕๖๖ เวลา ๑๓.๐๐ น - ๑๕.๐๐ น. เป็นต้นไปจนกว่าจะแล้วเสร็จ

๘. ผู้สนใจติดต่อขอซื้อเอกสารการประมูลในราคา ๑๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) ได้ที่งาน  
ผลประโยชน์และเร่งรัดรายได้ กองคลัง สำนักงานเทศบาลตำบลดงมะไฟ ระหว่างวันที่ ๙ ตุลาคม ๒๕๖๖

ถึงวันที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๖ หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๔๒-๗๕๙-๑๐๓ ต่อ ๑๒ ในวันและ  
เวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๖ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๖



(นายณัฐพงศ์ ชุมปัญญา)  
นายกเทศมนตรีตำบลดงมะไฟ

## รายละเอียดแนบท้ายประกาศเทศบาลตำบลดงมะไฟ

๑. ผู้เข้าประมูลจะต้องนำหลักฐานมาแสดงต่อเจ้าหน้าที่ในวันยื่นซองประมูล ดังนี้
  - สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของผู้ประมูล
  - หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายในกรณีที่ผู้ประมูลมอบอำนาจให้บุคคลอื่นมายื่นซองพร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของผู้รับมอบอำนาจ
๒. ผู้เข้าประมูลมีสิทธิ์ที่จะประมูลเข้าแทนได้ไม่เกินคนละ ๑ แทน
๓. ผู้ชนะการประมูล จะนำสินค้าเข้าขายในตลาดสดต้องยื่นเอกสารตามแบบที่เทศบาลตำบลดงมะไฟกำหนด เพื่อทำสัญญาเช่าแทนคอนกรีต ตามอัตราค่าเช่าที่เทศบาลฯ กำหนด ดังนี้
  - ๓.๑ ค่าเช่าแทนวางขายสินค้าไม่ต่ำกว่า แทนละ ๗๐๐.- บาท (เจ็ดร้อยบาทถ้วน) ต่อปี
  - ๓.๒ กำหนดระยะเวลาเช่า ๑ ปี
  - ๓.๓ อัตราที่วางขายสินค้า ๓ บาท/ตารางเมตร / ครั้ง (สำหรับการวางขายสินค้าหรือการจัดเก็บสินค้าในบริเวณแทนซึ่งมีขนาดพื้นที่ ๓.๖๐ ตารางเมตร คิดอัตราค่าวางขายสินค้า ๑๐ บาท/ครั้ง จัดเก็บวันละ ๒ ครั้ง เช้า-เย็น )
๔. ผู้ชนะการประมูลต้องวางสินค้าให้เป็นระเบียบเรียบร้อยในบริเวณที่เทศบาลฯ กำหนดไว้ ถ้าวางสิ่งของยื่นล้ำบริเวณที่กำหนด และหากผู้ชนะการประมูลก่อเหตุรำคาญให้ผู้อื่น เช่น ควั่นไฟ เทศบาลฯ จะดำเนินการยกเลิกสัญญาเช่าทันที
๕. ผู้ชนะการประมูลจะต้องปฏิบัติตามข้อตกลงในสัญญาเช่าที่เทศบาลตำบลดงมะไฟกำหนดไว้ทุกประการ
๖. ประกาศและรายละเอียดแนบท้ายประกาศฉบับนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาเช่า



(นายณัฐพงศ์ ชุมปัญญา)  
นายกเทศมนตรีตำบลดงมะไฟ